En cumplimiento a lo dispuesto en la Fracción I del Artículo 183 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito, a continuación, se transcribe el resumen de los acuerdos adoptados en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Arrendadora Bancrea, S.A. de C.V., S.O.F.O.M., E.R., celebrada el día 31 de marzo de 2024.

I.- Revisión, y en su caso aprobación, del informe del Consejo de Administración a que se refiere el artículo 172 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, incluyendo los estados financieros de la Sociedad, el balance general y estado de resultados, correspondientes al ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024, así como el informe del Comisario con respecto a dicho período.

RESOLUCIONES

PRIMERA: Se aprueba el Informe del Consejo de Administración de la Sociedad, a que se refiere el artículo 172 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, respecto de las políticas aplicadas y de la marcha de la Sociedad durante el ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2024, así como sobre los principales proyectos.

SEGUNDA: Se aprueban los estados financieros, el balance general y estado de resultados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024.

TERCERA: Se acuerda aprobar el informe del Comisario con respecto a la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información presentada por el Consejo de Administración de la Sociedad, correspondiente al ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024.

II.- Revisión, y en su caso, aprobación respecto a la aplicación de las utilidades del ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024, así como la constitución de reservas.

RESOLUCIÓN

ÚNICA: Se acuerda aplicar las utilidades del ejercicio social del año 2024, de la siguiente manera:

Utilidades Retenidas	\$50'708,223.77
Reservas de Capital (10%)	\$5'634,247.09

III.- Revisión, y en su caso, aprobación respecto de la designación de tenedores de Acciones Especiales, así como determinación del reparto de dividendos en base a las utilidades del ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024 a favor de los mismos, conforme lo dispuesto en la Cláusula Décima Tercera Bis de los Estatutos Sociales de la Sociedad.

Al respecto, la Asamblea acordó por UNANIMIDAD tomar las siguientes:

RESOLUCIONES

PRIMERA:

SEGUNDA: Se acuerda decretar el reparto de dividendos en base a las utilidades del ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2024, por una cantidad total de **\$50'725,654.00 (cincuenta millones setecientos veinticinco mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos 00/100 moneda nacional)**, a favor de los tenedores de Acciones Especiales, en base al cumplimiento de las metas de cada uno respecto de los objetivos de la Sociedad.

Efectuándose el pago de dichos dividendos en el mes de **junio** del año en curso.

TERCERA:

....